



## VILLA TARTANE - CAPBRETON

VILLA TARTANE - CAPBRETON

5 personnes

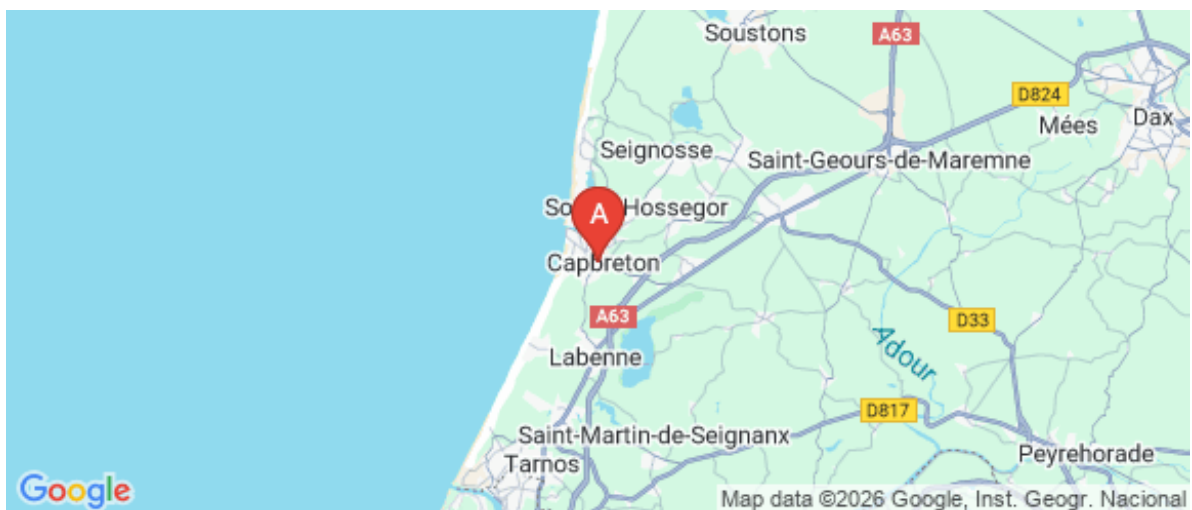
<http://villa-tartane-capbreton.fr>



Dupouy Philippe

+33 6 28 30 22 76  
06 20 21 73 67

**A** Villa Tartane - Capbreton : 1 impasse des  
Cyprès 40130 CAPBRETON





## Villa Tartane - Capbreton



Maison



6

personnes  
(Maxi: 5 pers.)



2

chambres



77

m2



Maison contemporaine de plain pied mitoyenne aux propriétaires sur terrain arboré et clos. Entrée par la cuisine toute équipée et comprenant l'espace repas. Séjour, coin salon (TV accès internet) ouvrant sur la terrasse arrondie. Un couloir dessert 2 chambres (2 lits 140 et 2 lits 90). La salle de bains comprend la baignoire et une douche paroi. Wc indépendant. Chauffage clim réversible. A 3 km de l'océan et du port, proche de toutes les commodités offertes par la station balnéaire de Capbreton, à 18 km de Biarritz, proche de la frontière espagnole. Équipement bébé à la demande, linge fourni avec supplément.



# Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 4 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche et baignoire  Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 1 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur  Four Lave vaisselle	
Autres pièces	Séjour	Terrasse
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
Chauffage / AC	Chauffage Climatisation	
Exterieur	Abri couvert Jardin privé Terrain clos	Barbecue Salon de jardin
Divers		

## Infos sur l'établissement



Communs

Entrée indépendante

Mitoyen propriétaire



Activités



Réseaux



Stationnement

Parking couvert



Services



Extérieurs

# A savoir : conditions de la location

Arrivée		
Départ		
Langue(s) parlée(s)	Français	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie		
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces	Chèques Vacances
Ménage		
Draps et Linge de maison		
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.	

# Tarifs (au 06/01/26)

Villa Tartane - Capbreton

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 02/05/2026 au 27/06/2026				500€
du 27/06/2026 au 11/07/2026				750€
du 11/07/2026 au 15/08/2026				800€
du 15/08/2026 au 29/08/2026				750€
du 29/08/2026 au 03/10/2026				500€

# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM)



## Restaurant de l'hôtel du Parc

+33 5 58 72 10 36 +33 6 83 02 94 43

11 avenue du Maréchal Leclerc

<http://www.hotelcapbreton.eu>

1.1 km

📍 CAPBRETON



1

Hôtel restaurant avec terrasse ombragée. Parking privé gratuit. Chèques vacances. Tickets restaurants. Formules pension, 1/2 pension, prix entreprises. Accès WIFI.



## Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46

1005, Maison du Marais

<https://www.reserve-naturelle-marais-orx.com>

5.6 km

📍 LABENNE



1

Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réglementation : Chiens (même tenus en laisse), vélos, sport, drones interdits.



## La Réserve Naturelle de l'Étang Noir

+33 5 58 72 85 76

600 avenue du Parc des Sports

<https://etang-noir.fr/>

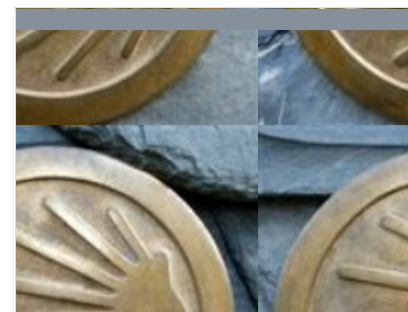
7.6 km

📍 SEIGNOSSE



2

Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 5 juillet au 31 août 2025 (sauf 15/08), visites guidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". Afin d'observer la quiétude du lieu, horaires préconisés : tôt le matin / après 18h. Charté Territoire Durable.



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

24.0 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



3



